



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско – правне послове,
комунално – стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 501 – 83/2021 – 08

Дана 06. 10. 2021. године

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско – правне послове, комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе града Врања, на основу члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/2010), у поступку давања Мишљења о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања, спроведеном на захтев Одељења за урбанизам, имовинско – правне послове, комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине – Одсек за урбанизам, број 350 – 229/2021 – 08/1, од дана 28. 10. 2021. године, даје:

МИШЉЕЊЕ

о неприступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања.

Образложење

Одељење за урбанизам, имовинско – правне послове, комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине – Одсек за урбанизам, обратио се надлежном органу захтевом за давање Мишљења о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања, број 350 – 229/2021 – 08/1, од 28. 09. 2021. године, а који је заведен у писарници ГУ Врање под бројем 501 – 83/2021 – 08, дана 29. 09. 2021. године.

Уз захтев су достављени:

- Нацрт Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја Друге измене и допуне Генералног урбанистичког Врања на животну средину;
- Образложење уз Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања;
- Иницијатива за израду Друге измене и допуне ГУП – а Врање;
- Графички прилози обухвата плана.

Увидом у достављену документацију уз наведени захтев, надлежни орган је утврдио да је захтев неуредан. С тим у вези, подносиоцу захтева, Одељењу за урбанизам, имовинско – правне послове, комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине – Одсеку за урбанизам, надлежни орган је упутио писано обавештење за допуну захтева за достављање додатних података и документације у вези са захтевом за давање мишљења о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана, број 501 – 83/2021 – 08, од 01. 10. 2021. године, у складу са чланом 59. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење). Предметним обавештењем утврђено је да је потребно да подносилац захтева достави комплетно и уредно обрађене Критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину који су садржани у Прилогу 1, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, 135/04 и 88/2010).

Подносилац захтева, Одељење за урбанизам, имовинско – правне послове, комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине – Одсек за урбанизам је доставио надлежном органу Допуну захтева – Образложење уз одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања, дана 05. 10. 2021. године.

Надлежни орган је анализирао достављену документацију.

Цела територија ГУП – а обухвата оквирно површину од око 2158,00ха у деловима катастарских општина Врање 1, Врање 2, Сoderце, Бунушевац, РИБИНЦЕ, Суви Дол и Ранутовац.

Из члана 2. предлога Одлуке о неприступању израде Стратешке процене утицаја Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања на животну средину Планом се разрађује део грађевинског подручја који обухвата делове катастарских општина Врање 1 и Бунушевац и то следеће локације:

- Локација 1 – измена намене земљишта у насељу Бунушевац, на простору уз обилазницу и већих саобраћајница на ободу насеља промени намене из руралног становања у становање са малом привредом;

- Локација 2 – измена намене земљишта са западне стране Улице Виктор Бубањ, од к. п. бр. 8853/1 до 8385 КО Врање 1, из становање малих густина са пословно услужним садржајем у становање средњих густина;
- Локација 3 – измена намене земљишта око к. п. бр. 8127 КО Врање 1 на коме је према ГУП – у планирана јавна намена – уређено градско зеленило у намену становање средњих густина.

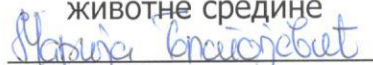
Другом изменом и допуном Генералног урбанистичког плана Врања кроз утврђивање услова за изградњу одговарајућих објеката инфраструктуре високоградње, а у складу са урбанистичким параметрима, као и уређењем простора, обрађивач критеријума оценио је да се побољшава квалитет живота и рада на овом простору. Такође, на основу извршене анализе критеријума оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину и из тих разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја за наведени План.

Имајући у виду напред наведено, надлежни орган дао је Мишљење о неприступању изради Стратешке процене утицаја Друге измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања на животну средину и сагласан је са предлогом одлуке.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- архиви.

Саветник за заштиту
животне средине


Марија Благојевић



Руководилац


Драган Михајловић

ГРАД ВРАЊЕ ГРАДСКА УПРАВА

M.E.

канцеларија број

15

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине

БРОЈ: 501-83/2021-98 (доставница чл. 77 Закона о општем управном поступку „Сл.Гласник РС“ 18/2016)

Назив писмена	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ОДНОСНО НАЗИВ	АДРЕСА ПРИМАОЦА	ПОТПИС ПРИМАОЦА И ДАТУМ ПРИЈЕМА	ОДНОС ПРЕМА ЛИЦУ УМЕСТО КОГА ЈЕ ПОШИЛКА ПРИМЉЕНА	ДОСТАВЉАЧ
Мишљење од	ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ	Ул. Леополда Рибара бр. 1, Врање	Димит 07.10.21.		